195009, Санкт-Петербург, ул. Михайлова, дом 11

Тел.: (812) 303-69-69, Факс: (812) 327-07-03

office@pesc.ru, [www.pesc.ru](http://www.pesc.ru)

ОКПО 77724330, ОГРН 1057812496818

ИНН 7841322249, КПП 780401001

Р/с 40702810260010110065

в Центральном филиале «АБ «РОССИЯ»

К/с 30101810145250000220, БИК 044525220

**Уважаемые потребители!**

АО «Петербургская сбытовая компания» уведомляет о возникновении договорных отношений с 1 ноября 2024 года между всеми собственниками (пользователями) жилых помещений (квартир), расположенных в многоквартирном доме по адресу: ул. Большая Посадская, д. 24/2, Литер А, и гарантирующим поставщиком электроэнергии в части предоставления коммунальной услуги по электроснабжению в отношении квартир в вашем многоквартирном доме на основании п. 2 ч. 1 ст. 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации.

При этом оплата электрической энергии за электроснабжение общего имущества в многоквартирном доме продолжает осуществляться всеми собственниками (пользователями) квартир в адрес ООО «Жилкомсервис № 1 Петроградского района».

Обслуживание за электроэнергию гарантирующим поставщиком будет осуществляться через **АО «Единый информационно-расчетный центр Санкт-Петербурга»** (АО «ЕИРЦ СПб, ИНН 7804678720). Первые платежные документы с указанием номера присвоенного лицевого счета от АО «ЕИРЦ СПб» за период с 01.11.2024 будут доставлены в начале декабря 2024 года.

* В целях корректного исполнения договоров и осуществления расчетов за потребленную электроэнергию просим каждого собственника (пользователя) жилого помещения в многоквартирном доме предоставить в адрес АО «Петербургская сбытовая компания» или АО «ЕИРЦ СПб» **следующую информацию:**
1. Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) собственника (пользователя) жилого помещения; наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения является юридическое лицо.
2. Сведения об общей площади жилого помещения, а также о количестве лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иные сведения, необходимые для расчета платы за коммунальную услугу по электроснабжению.
3. Сведения о наличии и типе установленном в жилом помещении индивидуальном / общем (квартирном) / комнатном приборе учета электроэнергии, дате и месте его установки (введения в эксплуатацию), сроках поверки заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета, дате опломбирования прибора учета, на основании показаний которого производится расчет платы за коммунальную услугу по электроснабжению, а также его показания за 12 расчетных периодов, предшествующих дате предоставления таких сведений; или об отсутствии прибора учета электроэнергии в жилом помещении.
4. Сведения о составленных актах обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки прибора учета в жилом помещении.
5. Сведения о применении в отношении собственника (пользователя) жилого помещения мер социальной поддержки по оплате коммунальной услуги по электроснабжению в соответствии с законодательством Российской Федерации.
6. Сведения о введении ограничения или приостановлении предоставления коммунальной услуги по электроснабжению в отношении жилого помещения в случае неполной оплаты коммунальной услуги на дату предоставления сведений, а также сведения об устранении оснований для введения такого ограничения или приостановления.
7. Сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальную услугу по электроснабжению, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утв. постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, за предыдущие 12 месяцев.
8. Реквизиты документов, подтверждающих право собственности на жилое помещение и (или) их копии (при их наличии).
* **Сообщать показания приборов учета рекомендуется до 25 числа текущего месяца любым из способов:**
* в мобильном приложении «ЕИРЦ СПб/ПСК»;
* в Личном кабинете на сайте <http://eirc.spb.ru/>;
* при совершении онлайн оплаты на сайте <http://eirc.spb.ru/>;
* через мессенджер Telegram;
* при оплате через платежные терминалы АО «ЕИРЦ СПб»;
* кассиру-контролеру в любом клиентском офисе АО «ЕИРЦ СПб» (горячее водоснабжение, отопление, электроэнергия);
* сотруднику Клиентского зала по адресу: ул. Михайлова, д. 11 (с 9:00 до 20:00, кроме воскресенья) либо его районных филиалов (адреса и режимы работы приведены на сайте <http://eirc.spb.ru/>);
* по телефону Контактного центра (812) 679-22-22 в автоматическом режиме круглосуточно или через оператора с 8:00 до 20:30 (понедельник-суббота).
* **Плата за коммунальную услугу вносится** потребителем ежемесячно не позднее срока, указанного в платежном документе, предоставляемом потребителю гарантирующим поставщиком не менее чем за 10 дней до наступления срока оплаты, следующими способами:
* в Личном кабинете, в том числе с использованием подключенного «Автоплатежа»;
* мобильном приложении «ЕИРЦ СПб/ПСК» (доступно в AppStore, RuStore и Google Play);
* на сайте <http://eirc.spb.ru/> в разделе «Оплата онлайн»;
* в любом Клиентском офисе АО «ЕИРЦ СПб» независимо от района проживания;
* через платежные терминалы АО «ЕИРЦ СПб»;
* в коммерческих банках (за совершение банковской операции может удерживаться комиссия).

|  |  |
| --- | --- |
| *\*Необходимые для безналичной оплаты электроэнергии реквизиты АО «ЕИРЦ СПб»:*ИНН 7804678720;р/счет: 40702810000000005464;к/счет: 30101810800000000861;банк АО «АБ «РОССИЯ» Санкт-Петербург;получатель - АО «ЕИРЦ СПб»;БИК 044030861;КПП 780401001 | Для корректного учета оплаты в графе платежного поручения «Назначение платежа» обязательно должны быть указаны: абонентский номер и адрес объекта электроснабжения; даты оплачиваемого периода «от» – «до» и соответствующие им показания счетчика, в том числе в дневное и ночное время суток; оплачиваемые расходы электроэнергии, потребленной в дневное и ночное время суток; перечисляемая сумма. |

Иную необходимую информацию, в том числе об адресах клиентских офисов АО «ЕИРЦ СПб», можно получить на корпоративном сайте АО «ЕИРЦ СПб» <https://eirc.spb.ru/>, а также на сайте гарантирующего поставщика АО «Петербургская сбытовая компания» <https://pesc.ru/b2c/>.