



Комитет по природным ресурсам Ленинградской области
(наименование органа, выдавшего лицензию)

ЛИЦЕНЗИЯ
на пользование недрами

л о д

серия

4 7 6 7 4

номер

в р

вид лицензии

Выдана **Акционерному обществу «Петербургская сбытовая компания»**
(субъект предпринимательской деятельности, получивший)
(АО «Петербургская сбытовая компания»)

ОГРН 1057812496818

(данную лицензию)

в лице **генерального директора – Шаскольского Максима Алексеевича**
(Ф.И.О. лица, представляющего субъект предпринимательской деятельности)

с целевым назначением и видами работ **геологическое изучение в**
целях поисков и оценки подземных вод и их добыча для
водоснабжения АО «Петербургская сбытовая компания»

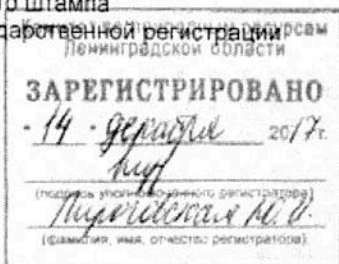
Участок недр расположен **Ленинградская область, Выборгский район, МО**
(наименование населенного пункта,
«Рошинское городское поселение», г.п. Рошино, ул. Советская, д. 57

Описание границ участка недр, координаты угловых точек, копии топопланов,
разрезов и др. приводятся в приложении **3**
(№ приложения)

Участок недр имеет статус **горного отвода – ЗСО I пояса**
(геологического или горного отвода)

Дата окончания действия лицензии **01.12.2042 г.**
(число, месяц, год)

Место штампа
государственной регистрации
Ленинградской области



Неотъемлемыми составными частями настоящей лицензии являются следующие документы (приложения):

1. Условия пользования недрами, на 4 л.;
2. Копия решения, являющегося основанием предоставления лицензии, принятого в соответствии со статьей 10.1 Закона Российской Федерации "О недрах" на 1 л.;
3. Схема расположения участка недр на 2 л.;
4. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица на 1 л.;
5. Копия свидетельства о постановке пользователя недр на налоговый учет на 1 л.;
6. Документ на л., содержащий сведения об участке недр, отражающие:
 - местоположение участка недр в административно-территориальном отношении с указанием границ особо охраняемых природных территорий, а также участков ограниченного и запрещенного землепользования с отражением их на схеме расположения участка недр;
 - геологическую характеристику участка недр с указанием наличия месторождений (залей) полезных ископаемых и запасов (ресурсов) по ним;
 - обзор работ, проведенных ранее на участке недр, наличие на участке недр горных выработок, скважин и иных объектов, которые могут быть использованы при работе на этом участке;
 - сведения о добытых полезных ископаемых за период пользования участком недр (если ранее производилась добыча полезных ископаемых);
 - наличие других пользователей недр в границах данного участка недр;
7. Перечисление предыдущих пользователей данным участком недр (если ранее участок недр находился в пользовании) с указанием оснований, сроков предоставления (перехода права) участка недр в пользование и прекращения действия лицензии на пользование этим участком недр (указывается при переоформлении лицензии);
8. Краткая справка о пользователе недр, содержащая: юридический адрес пользователя недр, банковские реквизиты, контактные телефоны, на 1 л.;
9. Иные приложения копия свидетельства о государственной регистрации права собственности 47-АБ 446565 (кад. номер 47:01:07-01-003:0425) на 1 л.

Председатель Комитета
по природным ресурсам
Ленинградской области

Е.Л. Андреев

М.п., дата

**УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДРАМИ
для геологического изучения
в целях поисков и оценки подземных вод и их добычи**

Настоящие условия пользования недрами (далее - Условия) определены Комитетом по природным ресурсам Ленинградской области, именуемым в дальнейшем - Распорядитель недр, в лице председателя *Андрева Евгения Львовича*, действующего на основании Положения о Комитете по природным ресурсам Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 31 июля 2014 г. № 341, Акционерному обществу «Петербургская сбытовая компания» (далее по тексту – АО «Петербургская сбытовая компания», ОГРН 1057812496818), именуемому в дальнейшем – Недропользователь, в лице генерального директора *Шаскольского Максима Алексеевича*, действующего на основании Устава.

1. ПРЕДМЕТ УСЛОВИЙ

1.1. Недропользователю в соответствии с абз.6 п. 6 ст. 10.1 и ст. 15 Закона РФ «О недрах» и в соответствии с Распоряжением Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 14 декабря 2017 года № 1970 (Приложение 2 к лицензии) предоставлено право пользования участком недр местного значения для геологического изучения в целях поисков и оценки подземных вод и их добыча для водоснабжения объекта АО «Петербургская сбытовая компания» (Ленинградская область, Выборгский район, МО «Рошинское городское поселение», п.Рошино, ул.Советская, д.57).

1.2. Недропользователю передается в пользование участок недр в виде геологического отвода площадью 2026 м², совпадающий с границами земельного участка (кад. № 47:01:07-01-003:0425).

На период добычи – горный отвод площадью, совпадающий с размерами ЗСО I пояса и глубиной, равной глубине водозаборной скважины.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ УСЛОВИЙ

Настоящие Условия сохраняют свою силу в течение срока действия лицензии на право пользования недрами до **01.12.2042** г.

3. ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА НЕДР

3.1.	Цель недропользования: геологическое изучение в целях поисков и оценки подземных вод и их добыча для водоснабжения АО «Петербургская сбытовая компания» <i>(назначение, объекты водоснабжения собственного предприятия и сторонних абонентов)</i>
3.2.	Заявленная потребность: 5,0 м ³ /сут., в том числе: питьевые и хозяйственно- бытовые - 0,0 м ³ /сут технологические – 5,0 м ³ /сут, в том числе абонентам – 0,0 м ³ /сут <i>(назначение)</i>
3.3.	Водоносные горизонты: четвертичный ВГ (Q) – 5,0 м ³ /сут <i>(наименование, номер в ГВК)</i>
3.4.	Степень изученности запасов подземных вод: запасы подземных вод на участке недр не оценивались
3.5.	Отклонение качественных показателей воды от действующих нормативов: должна соответствовать нормативам СанПиН 2.1.4.1074-01
3.6.	Координаты геологического отвода: Представлены в приложении 3.
3.7.	Ранее выданные лицензии: не выдавались.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА НЕДРОПОЛЬЗОВАТЕЛЯ

Соблюдать требования действующего законодательства РФ и утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил), связанных с использованием недр.

Осуществлять право пользования недрами в границах земельного участка, выделенного для ведения работ, связанных с использованием недр и оформленного в соответствии с законодательством РФ.

Соблюдать, утвержденные в установленном порядке стандарты (нормы, правила), регламентирующие условия охраны недр, атмосферного воздуха, земель, лесов вод, а также зданий и сооружений от вредного влияния работ, связанных с использованием недр (п. 7 ч.2 ст.22 Закона РФ «О недрах»).

4.1. На период геологического изучения:

4.1. Разработать Проект на геологическое изучение участка недр местного значения;

4.2. Провести государственную регистрацию геологоразведочных работ в соответствии с «Административным регламентом Федерального агентства по недропользованию по исполнению государственной функции по ведению государственного учета и обеспечению ведения государственного реестра работ по геологическому изучению недр, участков недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей, и лицензий на пользование недрами». Утвержденного приказом МПР РФ от 08.10.2007 года № 261 (ст.28 Закона РФ «О недрах»);

4.3. Представить Распорядителю недр Отчет о геологическом изучении участка недр местного значения с подсчетом запасов подземных вод по категории не ниже C₁ – срок до IV кв. 2019 года;

4.1.2. Соблюдать, утвержденные в установленном порядке стандарты (нормы, правила), регламентирующие условия охраны недр, атмосферного воздуха, земель, лесов вод, а также зданий и сооружений от вредного влияния работ, связанных с использованием недр (п. 7 ч.2 ст.22 Закона РФ «О недрах»).

4.2. Условия добычи подземных вод:

4.2.1. Выход на проектную мощность – до IV кв. 2019 года.

4.2.2. *Разрешенный водоотбор (лимит водопотребления):* 5,0 м³/сут, в том числе:

- *по водоносным горизонтам:* четвертичный ВГ (Q) – 5,0 м³/сут;

(индекс горизонта, номер в ГVK - водоотбор)

- *по целям водопользования:* питьевые и хозяйственно- бытовые - 5,0 м³/сут

технологические – 0,0 м³/сут, в том числе абонентам – 0,0 м³/сут

4.2.3. *Режим водоотбора:* равномерный в течение года.

5. ПРАВА НЕДРОПОЛЬЗОВАТЕЛЯ

5.1. Недропользователь имеет право обращаться по поводу пересмотра пунктов настоящих Условий, при возникновении обстоятельств существенно отличающихся от тех, при которых лицензия была выдана (п. 7 ч. 1 ст.22 Закона РФ «О недрах»).

5.2. Недропользователь имеет право отказаться от права пользования недрами (п.2 ст.20 Закона РФ «О недрах»).

5.3. Использовать результаты своей деятельности, в том числе добытое минеральное сырье, в соответствии с лицензией и действующим законодательством РФ.

6. ПЛАТЕЖИ, ВЗИМАЕМЫЕ ПРИ ПОЛЬЗОВАНИИ НЕДРАМИ

6.1. В течение срока действия Условий на Недропользователя распространяются ставки налогов и платежей при пользовании недрами, устанавливаемые в соответствии с действующим Налоговым кодексом РФ и Законом РФ «О недрах».

6.2. Недропользователь, с даты государственной регистрации лицензии, должен внести налоги и сборы, установленные в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах, включая плату за землю, а также налог на добычу полезных ископаемых при добыче подземных вод.

7. ИНФОРМАЦИЯ О НЕДРАХ

7.1. Право собственности на геологическую информацию о недрах охраняется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (ст. 27 Закона РФ «О недрах»).

7.2. Геологическая и иная информация о недрах, полученная за счет государственных средств является государственной собственностью.

7.3. Геологическая информация, полученная Недропользователем за счет собственных средств, является его собственностью и предоставляется Недропользователем по установленной форме в федеральный и территориальный фонд геологической информации.

7.4. Предоставлять Распорядителю недр форму № 4-ЛС государственного статистического наблюдения, в сроки установленные приказом Росстата от 07.07.2011 г. № 308 (в действующей редакции).

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. За невыполнение настоящих Условий Недропользователь несет ответственность за свои действия в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.2. Обязательства Недропользователя по настоящим Условиям являются существенными. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Недропользователем обязательств по настоящим Условиям, право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено на основании ст. 20 и в порядке, предусмотренном ст. 21 Закона РФ «О недрах». При этом Недропользователь в соответствии со ст. 51 Закона РФ «О недрах» возмещает в полном объеме ущерб, причиненный неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по настоящим Условиям.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Любые уведомления, просьбы, требования и т.п., необходимые, допускаемые или подаваемые в соответствии с действующим законодательством и настоящими Условиями, должны быть представлены в письменной форме и считаются должным образом исполненными или врученными, если они доставлены курьером, по почте или телеграфу.

9.2. Уведомление вступает в силу с момента его получения.

9.3. В случае вступления всех или отдельных положений настоящих Условий в противоречие с положениями вновь принятого законодательства Российской Федерации, Недропользователь, руководствуясь положениями вновь принятого законодательства Российской Федерации, **обязан** внести соответствующие изменения в настоящие Условия, устраняющие такие противоречия.

Любые изменения и дополнения положений настоящих Условий могут осуществляться только посредством оформления дополнения к настоящим Условиям, подписанного Распорядителем недр и согласованного Недропользователем.

Недропользователь **обязан** информировать Распорядителя недр обо всех случаях

изменений контактных телефонов и учредительных документов в течение 15 дней с даты внесения таких изменений.

По всем другим вопросам, не отраженным в лицензии на пользование недрами и приложениях к ней, Недропользователь и Распорядитель недр руководствуются законодательством Российской Федерации.

9.4. Настоящие Условия являются неотъемлемой составной частью настоящей лицензии и вступают в силу с момента её государственной регистрации.

10. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

Споры по вопросам пользования недрами, согласно ст. 50 Закона РФ «О недрах», разрешаются органами государственной власти, судом или арбитражным судом в соответствии с их полномочиями и в порядке, установленном законодательством РФ.

Председатель Комитета
по природным ресурсам
Ленинградской области

Е.Л. Андреев



М.п., дата

Милосердие Л.

**КОМИТЕТ ПО ПРИРОДНЫМ РЕСУРСАМ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14 декабря 2017 г. № 1970

**О предоставлении
Акционерному обществу «Петербургская сбытовая компания»
права пользования участком недр местного значения
для геологического изучения в целях поисков и оценки подземных вод и их
добычи для водоснабжения АО «Петербургская сбытовая компания»**

В соответствии со статьей 10¹ Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» (в действующей редакции), Областным Законом Ленинградской области от 31 октября 2014 года № 76-оз «О предоставлении в пользование участков недр местного значения на территории Ленинградской области», пунктом 4 Порядка рассмотрения заявок на получение права пользования участками недр местного значения для добычи подземных вод или для геологического изучения в целях поисков и оценки подземных вод и их добычи, утвержденного приказом Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 26 июня 2015 года № 32:

1. предоставить акционерному обществу «Петербургская сбытовая компания» (АО «Петербургская сбытовая компания»; ИНН 7841322249) право пользования участком недр местного значения для геологического изучения в целях поисков и оценки подземных вод и их добычи для водоснабжения объекта АО «Петербургская сбытовая компания» (Ленинградская область, Выборгский район, МО «Рошинское городское поселение», г.п. Рошино, ул. Советская, д. 57);

2. контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по природным ресурсам Ленинградской области Острикова К.В.

Председатель Комитета



Е.Л. Андреев

Ситуационный план расположения объекта
 АО «Петербургская сбытовая компания»
 по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, МО «Рошинское городское
 поселение», п. Рошино, ул. Советская д. 57
 Кадастровый номер участка: 47:01:0701003:425

Номер точки	Исходные кадастровые		Вычисленные			
	МСК-47 зона I		WGS-84		BL(Krasowskiy)	
	X(м)	Y(м)	с.ш.	в.д.	с.ш.	в.д.
1	472824.22	342048.80	60°15'21.74981	29°36'37.15897	60°15'21.93903	29°36'45.27545
2	472813.41	342101.88	60°15'21.35752	29°36'40.59104	60°15'21.54668	29°36'48.70744
3	472786.55	342096.94	60°15'20.49403	29°36'40.22604	60°15'20.68320	29°36'48.34237
4	472786.96	342094.35	60°15'20.50938	29°36'40.05838	60°15'20.69856	29°36'48.17472
5	472775.96	342092.68	60°15'20.15546	29°36'39.93185	60°15'20.34465	29°36'48.04816
6	472776.82	342087.19	60°15'20.18770	29°36'39.57646	60°15'20.37689	29°36'47.69278
7	472773.29	342086.67	60°15'20.07412	29°36'39.53689	60°15'20.26331	29°36'47.65320
8	472773.65	342082.64	60°15'20.08902	29°36'39.27556	60°15'20.27822	29°36'47.39188
9	472777.40	342065.57	60°15'20.22401	29°36'38.17230	60°15'20.41323	29°36'46.28864
10	472778.10	342062.34	60°15'20.24925	29°36'37.96353	60°15'20.43847	29°36'46.07987
11	472780.64	342050.59	60°15'20.34083	29°36'37.20404	60°15'20.53006	29°36'45.32040
12	472793.97	342053.79	60°15'20.76876	29°36'37.43381	60°15'20.95798	29°36'45.55020
13	472798.19	342052.34	60°15'20.90623	29°36'37.34648	60°15'21.09545	29°36'45.46288
14	472800.28	342050.33	60°15'20.97536	29°36'37.21926	60°15'21.16459	29°36'45.33567
15	472807.32	342046.76	60°15'21.20564	29°36'36.99875	60°15'21.39487	29°36'45.11519
16	472810.33	342047.29	60°15'21.30242	29°36'37.03812	60°15'21.49165	29°36'45.15456
17	472813.10	342048.91	60°15'21.39057	29°36'37.14794	60°15'21.57979	29°36'45.26438
18	472819.29	342047.76	60°15'21.59143	29°36'37.08332	60°15'21.78065	29°36'45.19978





Форма №

Р 5 1 0 0 1

Министерство Российской Федерации по налогам и сборам

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании юридического лица путем реорганизации в форме выделения

Открытое акционерное общество "Петербургская сбытовая компания"
(полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

ОАО "Петербургская сбытовая компания"
(сокращенное наименование юридического лица)

Открытое акционерное общество "Петербургская сбытовая компания"
(фирменное наименование)

01 октября 2005 за основным государственным регистрационным номером
(дата) (месяц прописью) (год)

1 0 5 7 8 1 2 4 9 6 8 1 8

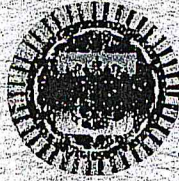
Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
(Наименование регистрирующего органа)

Руководитель Межрайонной
инспекции ФНС России



Т.Е. Мишина
(подпись, фамилия, инициалы)

серия 78 № 005609776



Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО

**О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В НАЛОГОВОМ
ОРГАНЕ ПО МЕСТУ НАХОЖДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
Открытое акционерное общество "Петербургская сбытовая компания"

(полное наименование в соответствии с учредительными документами)

ОГРН

1	0	5	7	8	1	2	4	9	6	8	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

поставлена на учет в соответствии с положениями
Налогового кодекса Российской Федерации 2 октября 2007 г.
(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения Межрайонная ИФНС №18 по
Санкт-Петербургу

7	8	0	4
---	---	---	---

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен

ИНН/КПП

7	8	4	1	3	2	2	4	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

 /

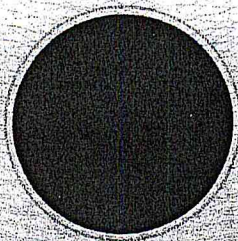
7	8	0	4	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Свидетельство подлежит замене в случае изменения приведенных в нем сведений.

Зам. начальника



Морозова О.В.



серия 78 №006624074

КРАТКАЯ СПРАВКА О ПОЛЬЗОВАТЕЛЕ НЕДР

1. Наименование юридического лица

1.1. Полное	Акционерное общество «Петербургская сбытовая компания»
1.2. Сокращенное	АО «Петербургская сбытовая компания»
2. Адрес местонахождения	195009, г. Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д. 11
3. ОГРН	1057812496818
4. ИНН	7841322249
5. КПП	780401001

6. Контактные телефоны и другие данные:

6.1. Телефон	(812) 336-69-78
6.2. Факс	(812) 449-69-82
6.3. Электронный адрес (e-mail)	ssvn@pesc.ru

7. Банковские реквизиты

7.1. Наименование, адрес банка	АО «АБ «РОССИЯ»
7.2. Расчетный счет	40702810500000004732
7.3. БИК	044030861
7.4. к/сч	30101810800000000861

8. Сведения о лице, имеющем право действовать от имени юридического лица без доверенности

8.1. Должность	Генеральный директор
8.2. ФИО	Шаскольский Максим Алексеевич
8.3. Телефон	(812) 336-69-78
8.4. Факс	(812) 449-69-82
8.5. Электронный адрес (e-mail)	ssvn@pesc.ru



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Ленинградской области

Дата выдачи:

"25" января 2012 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи объектов недвижимости от 26.12.2011

• Акт приема-передачи по договору купли-продажи объектов недвижимости от 26 декабря 2011 г от 26.12.2011

Субъект (субъекты) права: Открытое акционерное общество "Петербургская сбытовая компания", ИНН: 7841322249, ОГРН: 1057812496818, дата гос.регистрации: 01.10.2005, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу, КПП: 780401001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, г.Санкт-Петербург, ул.Михайлова, д.11

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок под существующее административное здание и здание насосной, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 2 026 кв. м, адрес объекта: 188820, Ленинградская область, Выборгский район, г.п.Рощино, ул.Советская, д.57.

Кадастровый (или условный) номер: 47:01:07-01-003:0425

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "25" января 2012 года сделана запись регистрации № 47-47-15/111/2011-004

Регистратор

Святковская О. А.

М.П.

(подпись)

47 - АБ 446565

