



**ПЕТЕРБУРГСКАЯ
СБЫТОВАЯ
КОМПАНИЯ**

Колпинское отделение по сбыту электроэнергии

Адрес: 196650, Санкт-Петербург, г. Колпино,

ул. Финляндская, д. 16, корп. 1, лит. А

Тел.: +7 (812) 303-69-69,

+7 (812) 331-16-69

Эл. почта: kolpino@pesc.ru / www.pesc.ru

ОКПО 77724330, ОГРН 1057812496818

ИНН 7841322249, КПП 780401001

Р/с 40702810360010120065

в Центральном филиале «АБ «РОССИЯ»

К/с 30101810145250000220, БИК 044525220

Генеральному директору
ООО "Домиум Сервис"

Т.И. Малиновой

office@uods.ru

От 28 ФЕВ 2025

№

18242/40/5

Уважаемая Татьяна Ильинична!

Между АО «Петербургская сбытовая компания» и ООО "Домиум Сервис" заключён договор энергоснабжения № 78240000323454 от 01.03.2021 г.

Уведомляем Вас, что ООО "Домиум Сервис" не исполняются обязательства по оплате электроэнергии, потреблённой в рамках указанного договора, заключённого в отношении многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, территория Усть-Славянка, ул. Заводская, д. 17, строение 1.

По состоянию на 13.02.2025 размер задолженности ООО "Домиум Сервис" по оплате электрической энергии за период с 06.2024 по 12.2024 составляет 7439557,15 рублей, в том числе пени 186402,77 рублей.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьями 450, 523, 546 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьёй 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом «а» пункта 30 Правил, обязательных при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 14.02.2012 № 124, АО «Петербургская сбытовая компания» уведомляет Вас об одностороннем отказе от исполнения обязательств по договору энергоснабжения № № 78240000323454 от 01.03.2021 г. в части объёма электрической энергии, который покупается ООО "Домиум Сервис" для предоставления собственникам и пользователям жилых помещений коммунальной услуги по электроснабжению, по истечении 30 дней с даты направления настоящего уведомления.

В связи с прекращением исполнения обязательств по договору в части объёма электрической энергии, который покупается ООО "Домиум Сервис" для предоставления собственникам и пользователям жилых помещений коммунальной услуги по электроснабжению, для обеспечения прав и законных интересов потребителей, с 01.04.2025 г. АО «Петербургская сбытовая компания» будет осуществлять предоставление услуги по электроснабжению напрямую собственникам и пользователям помещений многоквартирных домов.

В соответствии с вышеизложенным просим Вас не позднее 5 рабочих дней до наступления 01.04.2025 г. предоставить следующие сведения:

1. Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в многоквартирном доме, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в многоквартирном доме (далее – МКД) является юридическое лицо.

2. Адреса жилых помещений в МКД, собственникам или пользователям которых предоставляются коммунальные услуги по электроснабжению, с указанием общей площади жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчёта платы за коммунальные услуги.

3. Сведения о наличии и типе установленных в жилых помещениях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учёта и распределителей, дате и месте их установки (введения в эксплуатацию), сроках поверки заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учёта, дате опломбирования приборов учёта, на основании показаний которых производится расчёт платы за коммунальную услугу по электроснабжению, а также их показания за 12 расчётных периодов, предшествующих дате предоставления таких сведений.

4. Сведения о составленных актах обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учёта в жилых помещениях МКД.

5. Сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в МКД мер социальной поддержки по оплате коммунальной услуги по электроснабжению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Сведения о жилых помещениях, в отношении которых введено ограничение или приостановление предоставления коммунальной услуги по электроснабжению в случае неполной оплаты коммунальной услуги на дату предоставления сведений, а также сведения об устранении оснований для введения такого ограничения или приостановления.

7. Сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчёта размера платы за коммунальную услугу по электроснабжению, предоставленные потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчёт размера платы в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 354 (далее – Правила предоставления коммунальных услуг), за предыдущие 12 месяцев.

8. Реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в МКД и (или) их копии (при их наличии).

Указанные сведения необходимо предоставить одновременно на бумажном носителе за подписью руководителя ООО "Домиум Сервис" в адрес АО «Петербургская сбытовая компания»: г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Финляндская, д. 16, корп.1, лит.А, и на электронном носителе по адресу электронной почты kolpino@pesc.ru.

Уведомляем Вас, что в случае непредоставления указанных сведений и (или) предоставления недостоверных сведений убытки АО «Петербургская сбытовая компания», понесённые в связи с уплатой АО «Петербургская сбытовая компания» штрафа за необоснованное увеличение размера платы за коммунальные услуги, предусмотренного пунктом 155(1) Правил предоставления коммунальных услуг, рассчитанного при отсутствии указанных сведений или на основании недостоверных сведений, подлежат возмещению ООО "Домиум Сервис".

Директор Колпинского ОСЭ



Н. Л. Кутник

Головкина Евгения Владимировна
305-31-53

